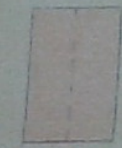


# Bebauungsplan Nr. 2 „Am Rüsteberg“

LEGENDEN:

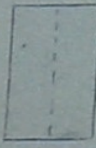
KEINES WOHNGEBIET LT. HBO VOM 6. JULI 1957  
 OFFENE BAUWEISE  
 GRUNDFLÄCHENZAHL = 0,4 (FLÄCHENZIFFER)  
 GESCHOSSFLÄCHENZAHL = 0,7



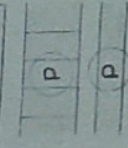
GEPL. 1 ODER 2 GESCHOSSIGE BEBAUUNG

1 GESCHOSSIG = 28° - 35° DACHNEIGUNG  
 2 GESCHOSSIG = 30° DACHNEIGUNG

BEI 1 GESCHOSSIGER BAUWEISE IST DAS GEBÄUDE  
 1,50 m VON DER VORHANDENEN BAUFÜHRUNGSLINIE ZU-  
 RÜCKZUZIEHEN.



VORHANDENE BEBAUUNG



PARKPLATZ

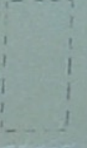
PARKSTREIFEN



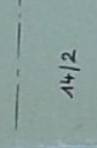
GARAGEN SIND GENEHMIGUNGSPFLICHTIG. SIE SIND  
 JE NACH ART DES WOHNAUSGRUNDRISSES, GRUND-  
 STÜCKGRÖSSE UND GRUNDSTÜCKSBREITE GLEICH MIT  
 EINZUPLANEN.  
 OFFENTLICHE  
 VERKEHRSFÄRCHEN MIT  
 BÜRGERSTEG

ALTE GRUNDSTÜCKSGRENZE

NEUE GRUNDSTÜCKSGRENZE



BAUGRUNDSTÜCK GRUNDSTÜCKE - 450 qm

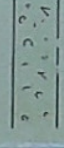


BAUFÜHRUNGSLINIE

44/2

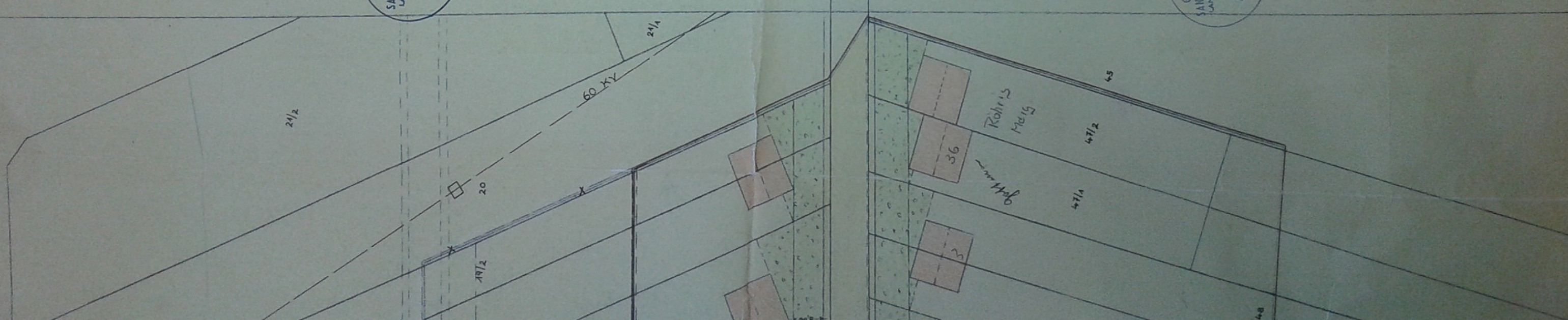
VORHANDENE PARZELLENEINTEILUNG

GRENZE DES RÜMLICHEN GELTUNGSBEREICHES



NICHT ÜBERBRÜBBRE  
 GRUNDSTÜCKSFÄRCHEN

AUFSTELLUNGS- U. GENEHMIGUNGSBEREICHE NACH  
 DEM BUNDESBAUSETZ VOM 23. 5. 1960.



AUFGESTELLT

DURCH DEN BESCHLUSS DER GEMEINDEVERSAMMLUNG

AM 4. 1962

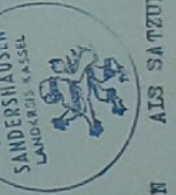


OFFENGELEGT

IN DER ZEIT VON 16. 4. . . . BIS 17. 6. 1962.

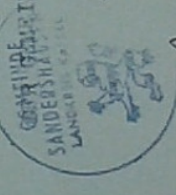
BESCHLOSSEN

ALS SATZUNG GEMÄSS § 10 BBAUG IN DER



GEMEINDEVERTEILIGUNG AM 18. 5. 1962.

GEMEINDEVERTEILIGUNG AM 18. 5. 1962.



GENEHMIGT AM 9. Oktober 1962.

GENEHMIGT AM 9. Oktober 1962.



ZUR DAUERNDEN HINRICHTUNG NEBENTLICH AUSGELEGT AM 26. 11. 1962.

ZUR DAUERNDEN HINRICHTUNG NEBENTLICH AUSGELEGT AM 26. 11. 1962.

GEMEINDE SANDERSHAUSEN

BEBAUUNGSPLAN II

FÜR DAS GEBIET AM RÜSTBERG VOM 22

BEARBEITET: 25. 1. 1962

W. Heimann

PL. ARCHIT. Kassel-Sandershausen

Blatt Nr. 33, Format A3/D3

M 1 : 50